VALLILA KAIKEN KESKELLÄ

VANHA, VIIHTYISÄ, IDYLLINEN JA JATKUVASSA MUUTOKSESSA OLEVA TYÖLÄISKAUPUNGINOSA HELSINGIN KANTAKAUPUNGISSA.

Antilooppi

VAIN VARTIN VARTIN PÄÄSSÄ YDINKESKUSTASTA

VALLILASSA OLET KANTAKAUPUNGISSA. VALLILAAN PÄÄSET HELPOSTI LÄHES MISTÄ TAHANSA AUTOLLA, JUNALLA, RATIKALLA, KÄVELLEN TAI PYÖRÄILLEN. JA YLI 600 BUSSILLA. AUTOILIJOILLE LÖYTYY POIKKEUKSETTA RUNSAASTI PARKKIPAIKKOJA.

5 ELIMÄENKATU

- TILAA ISOMMALLEKIN YRITYKSELLE
- LASIJULKISIVU
- 150 AUTOPAIKKAA

TÄYDEN KYMPIN TOIMITILAA

Tämä pääkonttoritasoinen helmi Vallilan sydämessä erottuu näyttävällä lasijulkisivullaan, tarjoten kattavat palvelut työskentelyyn, viihtymiseen ja liikkumiseen.

Katukuvasta erottuvan Elimäenkatu 5:n näyttävät julkisivut ovat pääosin lasia, jolloin luonnonvalo pääsee valaisemaan työtiloja. Talossa on muun muassa ravintola, aulapalvelu, neuvottelutiloja sekä saunat edustuskäyttöön.

Kiinteistö sijaitsee keskeisellä paikalla Vallilassa, Pasilan ja Kalasataman välissä. Paikalle pääsee helposti niin autolla, pyörällä kuin julkisillakin. Talossa on oma lämmin pysäköintihalli, jossa noin 150 autopaikkaa sekä säilytystilat polkupyörille. Aktiivisille työmatkailijoille ja muille aktiivisille liikkujille löytyy kuntosali sekä erilliset pukeutumis- ja peseytymistilat.

METROASEMA
1,2 km

RAITIOVAUNUPYSÄKKI
200 m

JUNA-ASEMA
1,4 km

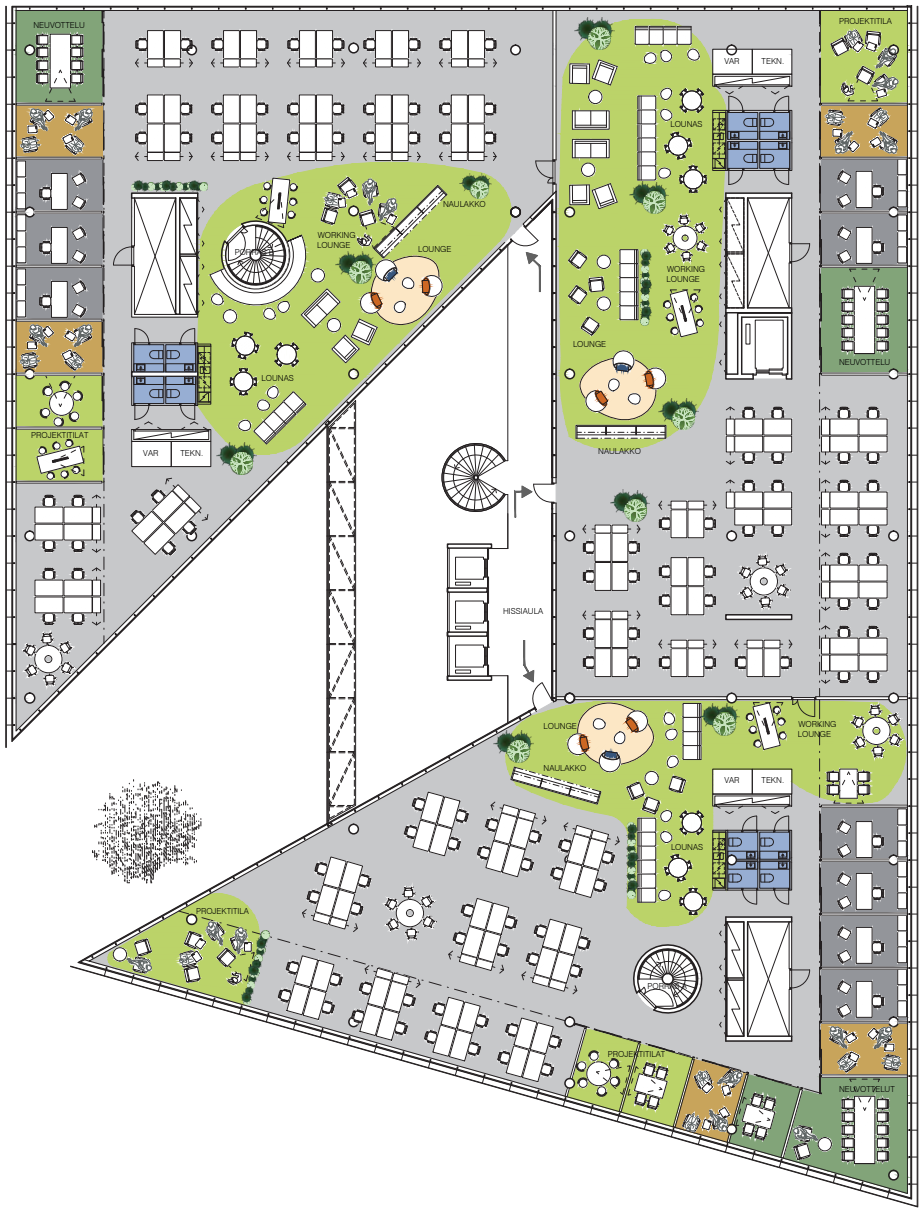
BUSSIPYSÄKKI
200 m

PYSÄKÖINTI
Oma parkkihalli

LENTOASEMA
15,7 km

ELIMÄENKATU 5

575 m²
45 TP



VALLI 17-19 ELIMÄENKATU

- YLI 300 PYSÄKÖINTIPAIKKAA
- JOUSTAVASTI MYÖS PIENIÄ TOIMITILOJA

JÄRKEVÄSTI KESKELLÄ

Teollisuushenkeä huokuva Valli on järkevä ja moderni valinta monipuolisuutta ja keskeistä sijaintia arvostavalle. Kiinteistöä uudistetaan parhaillaan, joten asiakkaan on helppo tehdä Vallista mieleisensä.

Valli tarjoaa teollisuushenkisiä, monipuolisia ja moderneja tiloja loistavalta paikalta Vallilasta. Toimitilat ovat hyväkuntoiset ja tilaratkaisuiltaan tehokkaat. Kiinteistössä on kattavat kokous- ja saunatilat, auditorio sekä parkkitilaa jopa kolmellesadalle autolle. Liikenneyhteydet kaikenlaisille liikkujille ovat erinomaiset. Talosta löytyy myös lounasravintola, sekä tavarahissi.

METROASEMA
1,4 km

RAITIOVAUNUPYSÄKKI
150 m

JUNA-ASEMA
1,1 km

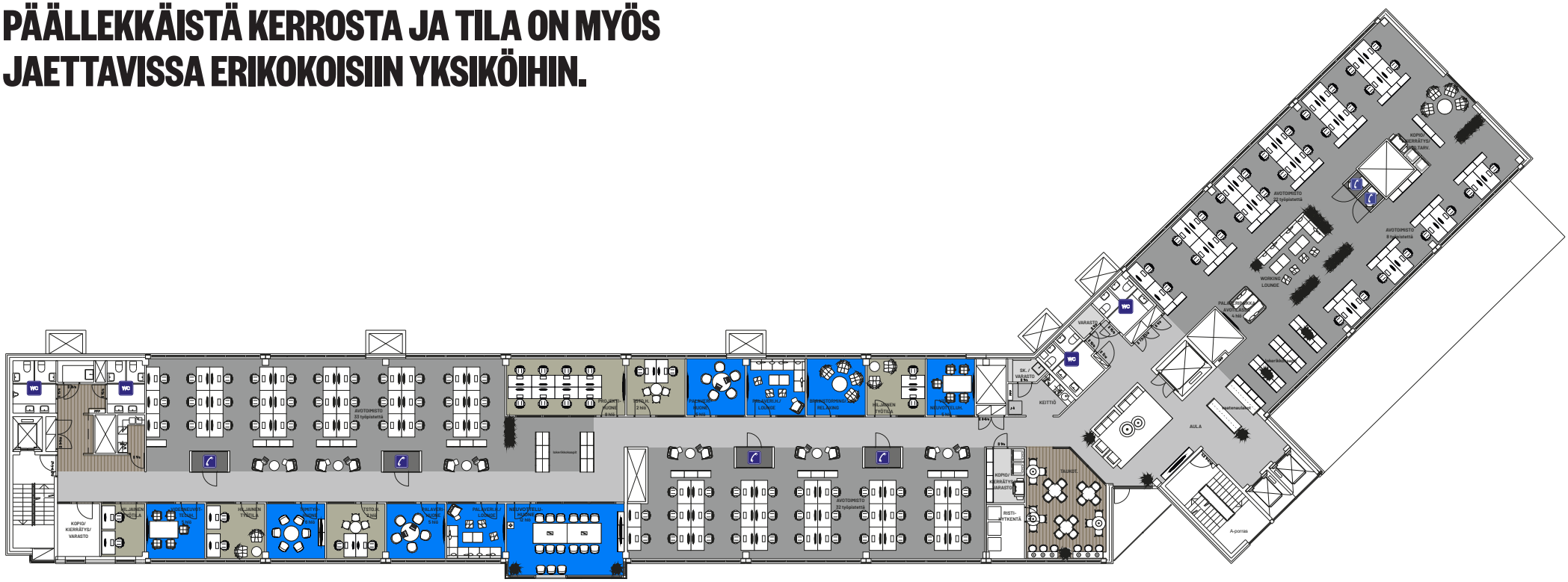
BUSSIPYSÄKKI
280 m

PYSÄKÖINTI
Oma parkkihalli

LENTOASEMA
15,7 km

ELIMÄENKATU 17-19, 6. KERROS

TÄSSÄ KOHTEESSA ON HELPPO OTTAA KAKSI PÄÄLLEKKÄISTÄ KERROSTA JA TILA ON MYÖS JAETTAVISSA ERIKOKOISIIN YKSIKÖIHIN.



TEHOKAS JA FUNKTIONAALINEN

Käytännöllisyyttä ja monipuolisuutta keskeisellä paikalla. Avokonttoreita, työhuoneita, neuvottelutiloja, yli 250 autopaikkaa, lounasravintola – kaikki loistavien kulkuyhteyksien päässä.

Elimäenkatu 28 tarjoaa yrityksille hyväkuntoiset ja tehokkaat, teollisuustunnelmaa huokuvat toimitilat. Tilat ovat pääosin avokonttorikäytössä, mutta talosta löytyy myös erillisiä työhuoneita ja monipuolisia neuvottelutiloja. Autohallissa on hulppeat 254 paikkaa ja lisäksi paikkoja voi vuokrata viereisen rakennuksen pysäköintihallista. Rakennuksessa on lounasravintola.

Talon keskeinen sijainti takaa sen, että paikalta pääsee nopeasti sekä Tuusulanväylälle että Lahden moottoritielle. Julkiset yhteydet ovat monipuoliset, ja työmatkapyöräilijöille on tarjolla omat suihkutilat.

METROASEMA
1,6 km

RAITIOVAUNUPYSÄKKI
180 m

JUNA-ASEMA
1,1 km

BUSSIPYSÄKKI
180 m

PYSÄKÖINTI
Yli 250 autopaikkaa

LENTOASEMA
14,5 km

15 KUMPULANTIE

- LOFT-TILAA
- HYVÄT KULKUYHTEYDET
- OMA LOUNASRAVINTOLA

UUDISTETTUA TEOLLISTA HENKEÄ

Loft-henkinen Kumpulantie 15 sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien päässä keskellä kehittyvää aluetta. Muokkaa tänne omat toimitilasi – ja nauti talon oman lounasravintolan antimista.

Kumpulantie 15:n toimitilat ovat kauttaaltaan viihtyisiä, modernisti teollisuushenkisiä ja mikä parasta, hiljattain täysin uudistettuja. Toimistot ovat joustavasti muokattavissa yksilöllisten tarpeiden mukaan.

Kiinteistöstä on loistavat kulkuyhteydet keskustaan ja Pasilan juna-asemalle. Talossa palvelee lounasravintola ja kaikki alueen palvelut sijaitsevat kävelyetäisyydellä.

METROASEMA
1,6 km

RAITIOVAUNUPYSÄKKI
190 m

JUNA-ASEMA
950 m

BUSSIPYSÄKKI
190 m

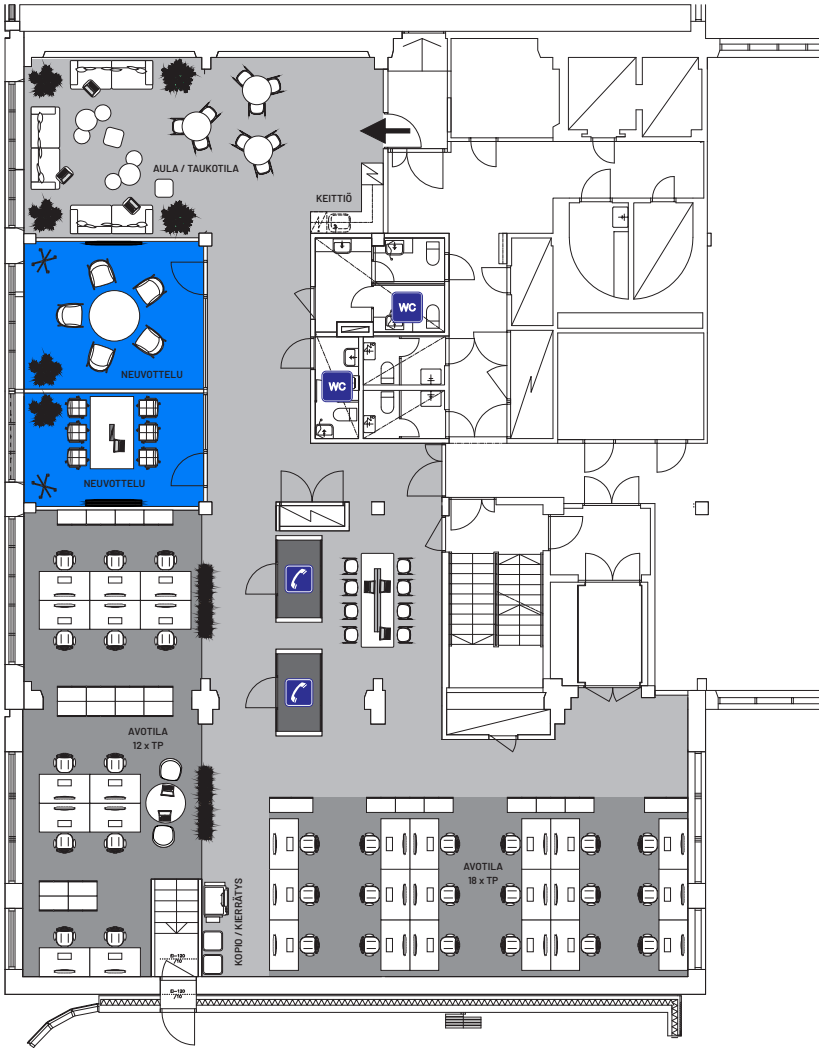
PYSÄKÖINTI
Kadulla

LENTOASEMA
15,1 km

KUMPULANTIE 15, 5. KERROS

ESIMERKKITILA 331 m²

30 TYÖPISTETTÄ



5 KUMPULANTIE

- KESKEISELLÄ PAIKALLA
- NYKYAIKAISET TOIMITILAT
- RAVINTOLA
- PYSÄKÖINTIPAIKKOJA

VIIHTYISÄ JA NYKYAIKAINEN

Kumpulantie 5:n Pikseli tarjoaa nykyaikaisia ja viihtyisiä toimitiloja aivan Pasilan kupeesta. Palvelut aulapalveluista neuvottelutiloihin yhdistettynä omaan ravintolaan, autohalliin ja hyviin yhteyksiin tekevät Pikselistä fiksun valinnan.

Vallilan Pikseli sijaitsee keskeisellä paikalla Vallilassa, vain reilun viiden minuutin kävelymatkan päässä Pasilan asemalta. Lähialueen palvelut ja kohteen nykyaikaiset toimitilat mahdollistavat erinomaisen työympäristön, jossa varmasti viihdytään. Talossa on aulapalvelu ja monikäyttöiset neuvottelutilat. Ylimmässä kerroksessa palvelee ravintola.

Julkiset liikenneyhteydet Pikseliin ovat erinomaiset, ja pysäköintipaikkoja on mahdollista vuokrata kiinteistön pysäköintihallista. Myös työmatkapyöräilijät saavat kulkupelinsä halliin suojaan.

METROASEMA
1,7 km

RAITIOVAUNUPYSÄKKI
70 m

JUNA-ASEMA
700 m

BUSSIPYSÄKKI
60 m

PYSÄKÖINTI
Omia pysäköintipaikkoja

LENTOASEMA
15,3 km

KUMPULANTIE 5, 5. KERROS

ESIMERKKITILA 350 m²
35 TYÖPISTETTÄ

KUMPULANTIE

KUMPULA

PUISTOT, PUUTALOIDYLLI JA SIIRTOLAPUUTARHAMÖKIT.

PASILA

VILKAS LIIKENNE- JA TAPAHTUMAKESKUS.

ALPPILA

HALUTTU JA ELOISA ALUE LINNANMÄEN KUPEESSA.

SÖRNÄINEN

VEHREÄ KAUPUNGINOSA VANHANKAUPUNGINLAHDEN RANNALLA.

TILAT

IHANTEELLISET TYÖTILAT EIVÄT SYNNY NELIÖISTÄ, VAAN HYVINVOIVISTA TYÖNTEKIJÖISTÄ. TEOLLISTA HISTORIAA HUOKUVAT TILAT JOUSTAVAT YRITYKSEN MUKAAN.

IHMISET

IHMISEN KOKOISTA JA NÄKÖISTÄ TYÖTILAA. OIKEANLAISTA TYÖYMPÄRISTÖÄ VOIDAAN LUODA VAIN IHMISTÄ KUUNNELLEN. SELLAINEN INPIROI JA TUKEE TYÖN TEKEMISTÄ.

PALVELUT

RAVINTOLAT, KAHVILAT JA KUNTOSALIT PALVELEVAT NIIN TYÖNTEKIJÖITÄ KUIN ALUEEN ASUKKAITAKIN. KIINTEISTÖISTÄ LÖYTYY PALJON AUTOPAIKKOJA JA PYÖRÄNKIN SAA SUOJAAN.

YMPÄRISTÖ

PUUTALOJEN IDYLLIÄ, KAUPUNGIN SYKETTÄ, RUOKAA JA JUOMAA. MONIPUOLISESSA JA ELÄVÄSSÄ YMPÄRISTÖSSÄ ON MAHDOLLISTA VIIHTYÄ MYÖS TYÖPÄIVÄN JÄLKEEN.

HANNA YLIKOSKI
Asset Manager
040 084 8648
hanna.ylikoski@antilooppi.fi

KIRSI ZEDDINI
Leasing Manager
040 515 4369
kirsi.zeddini@antilooppi.fi

MARI HÄRKÖNEN
Leasing Manager
050 375 5531
mari.harkonen@antilooppi.fi

Antilooppi

LUE LISÄÄ ANTILOOPISTA OSOITTEESTA ANTILOOPPI.FI